

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok  
20\_\_

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz.U. z 2016 r., poz.716 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Wójt Gminy Lisia Góra/ właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Wójt Gminy Lisia Góra  
Adres: ul. 1- go Maja 7,33-140 Lisia Góra

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna  2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) \_\_\_\_\_
3. Wygaśnięcie/powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku  4. Zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel,  2. współwłaściciel,  3. posiadacz samoistny,  4. współposiadacz samoistny ,
5. użytkownik wieczysty ,  6. posiadacz zależny,  7. współposiadacz zależny

## D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia \*\*

7. Nazwa skrócona \* / Imię ojca, imię matki \*\*

8. Identyfikator podatkowy

NIP

PESEL

9. Identyfikator REGON

10. Miejsce/a położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ly działek

11. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

## D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m <sup>2</sup>	23. ,	24. ,	gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>1)</sup>	25. , ha	26. ,	27. ,	gr
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m <sup>2</sup>	29. ,	30. ,	gr
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777 ) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową ,usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejście w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31. m <sup>2</sup>	32. ,	33. ,	gr

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	34. m <sup>2</sup>	35. ,	36. ,	gr
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	38. m <sup>2</sup>		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	39. m <sup>2</sup>	40. ,	41. ,	gr
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	43. m <sup>2</sup>		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	44. m <sup>2</sup>	45. ,	46. ,	gr
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	49. m <sup>2</sup>	50. ,	51. ,	gr
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	53. m <sup>2</sup>		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	54. m <sup>2</sup>	55. ,	56. ,	gr
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	58. m <sup>2</sup>		

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI****GOSPODARCZEJ**

1. Budowle	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
	zł	, %	zł. gr
	59.	60.	61.

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY**

Kwota podatku (w pełnych złotych)			62.
			zł
Kwota I raty	63.	Kwota VII raty	69.
Kwota II raty	64.	Kwota VIII raty	70.
Kwota III raty	65.	Kwota IX raty	71.
Kwota IV raty	66.	Kwota X raty	72.
Kwota V raty	67.	Kwota XI raty	73.
Kwota VI raty	68.	Kwota XII raty	74.

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacać bez wezwania – na rachunek Urzędu Gminy Lisia Góra prowadzony przez : KBS 61859100070110000003290032

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty (art.6ust.11a uopol)

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

75. Należy wskazać tytuł zwolnienia i uzupełnić brakujące dane:

- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych(wynikające z innych ustaw):  
Nazwa aktu prawnego - ..... - Art.....ust.....pkt.....
- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały nr.....Rady Gminy Lisia Góra  
Z dnia.....w sprawie.....

Wyszczególnienie	Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości(zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane)	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku zł. gr
Grunty	76. <input type="checkbox"/> Art. 7 ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Art. 1b ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Uchwała Rady Gminy Lisia Góra	77.	78.	79.
Budynki lub ich części	80. <input type="checkbox"/> Art. 7 ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Art. 1b ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Uchwała Rady Gminy Lisia Góra	81.	82.	83.
Budowle	84. <input type="checkbox"/> Art. 7 ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Art. 1b ust.....pkt..... <input type="checkbox"/> Uchwała Rady Gminy Lisia Góra	85.	86.	87.

**H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM**

Kwota podatku (w pełnych złotych) Suma kwot z części G deklaracji	88.
	zł

**I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

89. Do niniejszej deklaracji dołączono (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane):

- Załącznik – WD-1 Wykaz współwłaścicieli, współużytkowników, współposiadaczy (ilość załączników:.....)
- Inny (np. pełnomocnictwo, wyjaśnienie) – jaki?:.....

**J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

90. Imię	91 .Nazwisko	92. Telefon do kontaktu/Dane fakultatywne/
93. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		94. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

95. Uwagi organu podatkowego	
96. Data (dzień - miesiąc - rok)	97. Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016 r., poz. 599 z późn. zm.).  
Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

<sup>i</sup> Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o zasadach i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 171, poz.1016) Identyfikatorem podatkowym jest:

- 1) Numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
- 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu